

بسمه تعالی

صور تجلسه شورای اسلامی شهر الوند

| | | |
|------------------|--|-----------------------------|
| شماره جلسه : ۲۲۴ | تاریخ جلسه : یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۳ شروع جلسه: ۱۸:۰۰ پایان جلسه: ۲۱:۰۰ | ارسال دعوتنامه : ۱۴۰۲/۱۰/۰۲ |
| مکان : صحن شورا | مقام دعوت کننده : رئیس شورا دستور جلسه: بررسی لوایح شهرداری و نامه های وارده به شورا | نوع جلسه : عادی |

- ساعت ورود و خروج اعضای شورای شهر حاضر در جلسه (اجرای ماده ۱۶ قانون شوراها) :

| ردیف | نام و نام خانوادگی | امضا | ورود | خروج | ردیف | نام و نام خانوادگی | امضاء | ورود | خروج |
|------|----------------------|------|-------|-------|------|--------------------|-------|-------|-------|
| ۱ | ابوالحسن شیرمحمدی | | ۱۸:۰۰ | ۲۱:۰۰ | ۵ | اباذر عالمی | | ۱۸:۰۰ | ۲۱:۰۰ |
| ۲ | رضا خلیل پور | | ۱۸:۰۰ | ۲۱:۰۰ | ۶ | جواد خطمی | | ۱۸:۰۰ | ۲۱:۰۰ |
| ۳ | خدا بخش امجدیان | | ۱۸:۰۰ | ۲۱:۰۰ | ۷ | حمید رضائی شالی | | ۱۸:۰۰ | ۲۱:۰۰ |
| ۴ | رضا شکور | | ۱۸:۰۰ | ۲۱:۰۰ | | | | | |

- غایبین :

| ردیف | نام و نام خانوادگی | سمت | علت غیبت |
|------|--------------------|-----|----------|
| | | | |

- مدعوین:

| ردیف | نام و نام خانوادگی | دستگاه اجرایی | سمت | دلیل دعوت |
|------|--------------------|---------------|--------------|-----------|
| ۱ | جواد خلیج طایفه | شهرداری الوند | شهردار محترم | |

- خلاصه مطالب مطروحه توسط رئیس شورا ، نطق ها و مذاکرات

جلسه رسمی شماره ۲۲۴ راس ساعت ۱۸:۰۰ روز یکشنبه ۱۴۰۲/۱۰/۰۳ با تلاوت آیاتی از قرآن کریم توسط آقای عالمی آغاز شد. شیرمحمدی رئیس شورا با حمد و ثنای خدای متعال و خیر مقدم خدمت میهمانان گرامی جلسه را آغاز کردند.

- دستور جلسه :

| شماره ردیف | دستور جلسه | نظر کمیسیون ذیربط | شماره جلسه | تاریخ جلسه |
|------------|--|-------------------|------------|------------|
| ۱ | - بررسی لوایح شهرداری و نامه های وارده به شورا | | ۲۲۴ | ۱۴۰۲/۱۰/۰۳ |

- خلاصه مذاکرات :

مصوبات :

۶۱۵- خلاصه لایحه شهرداری: شهردار طی نامه شماره ۲۷۸۵۵/ص/۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۳ با عنایت به درخواست مسئول محترم خدمات شهر، درخواست مجوز مبنی بر تهیه آجیل شب یلدا جهت تحویل به کارکنان خدمات شهر و فضای سبز به مبلغ ۱.۷۲۸.۰۰۰.۰۰۰ ریال از فروشگاه تعاونی مصرف کارکنان از محل ماده ۱۵ کرده است.

نظر کمیسیون: ندارد

مصوبه شورا: مورد موافقت قرار گرفت:

۶۱۶- خلاصه لایحه شهرداری: شهردار طی نامه شماره ۲۷۵۲۴/ص/۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۳۰ با عنایت به نامه فرماندار محترم شهرستان البرز، درخواست مجوز مبنی بر اجاره یک دستگاه خودرو جهت ایاب و ذهاب خبرنگار صدا و سیما شهر الوند در وقت اداری برای پوشش خبری اخبار شهرستان با مبلغ ماهیانه ۸۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۲۴۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال با استفاده از تاکسی بیسیم ۱۳۳ سازمان اتوبوسرانی از محل اعتبارات ماده ۱۲ آموزش شهروندان کرده است.

نظر کمیسیون: ندارد

مصوبه شورا: مورد موافقت قرار گرفت:

۶۱۷- خلاصه لایحه شهرداری: شهردار طی نامه شماره ۲۵۷۳۴/ص/۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۳ در خصوص عدم وجود شفافیت لازم در بند ۲ صورتجلسه شماره ۲۹۰ شورا در خصوص صدور مجوز جهت دریافت جرایم کمیسیون ماده ۱۰۰ و عوارض صدور پروانه (به نرخ روز) طبق درخواست مالکین برخی از واحدها و با توجه به پرداخت بخشی از آن به صورت اقساطی برابر دستور شهرداران و سرپرستان وقت، درخواست مجوز جهت محاسبه و اخذ مطالبات باقیمانده به نرخ روز و لحاظ نمودن مطالبات دریافتی قبلی به عنوان مطالبات قطعی کرده است.

نظر کمیسیون: موافق

مصوبه شورا: مورد موافقت قرار گرفت:

۶۱۸- خلاصه لایحه شهرداری: شهردار طی نامه شماره ۲۵۵۷۱/ص/۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۱ درخواست مجوز جهت پرداخت هزینه سفر به کارکنان شهرداری جهت سفر به مشهد مقدس به منظور حفظ جایگاه مستخدمان شهرداری و خانواده ایشان، ایجاد روحیه و ارتقا انگیزه کارکنان در پیشرفت امورات شهرداری و پرداخت مبلغ ۲۱.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال بابت هزینه ایاب و ذهاب و اقامت ۱۶۴ نفر از پرسنل از محل ماده ۱۶ کرده است.

نظر کمیسیون: موافق

مصوبه شورا: مورد موافقت قرار گرفت:

۶۱۹- خلاصه لایحه شهرداری: شهردار طی نامه شماره ۲۲۶۷۷/ص/۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۵ در خصوص رای شماره ۰۲۰۱۱۶۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۸ شعبه ۳ دادگستری البرز مبنی بر محکومیت شهرداری الوند در اجرای پروژه کمربندی غربی شهر الوند، درخواست مجوز جهت پرداخت مبلغ ۲۰.۲۷۶.۴۴۸.۵۰۵ ریال بابت اصل و هزینه های دادرسی و حق الوکاله به طرفیت شرکت شمس عمران و کارسازی مبلغ مذکور در وجه دادگستری از محل ردیف ۵۰۴۰۰۳ با سرفصل پروژه دیون عمرانی کرده است.

نظر کمیسیون: موافق

مصوبه شورا: مورد موافقت قرار گرفت:

۶۲۰- خلاصه لایحه شهرداری: شهردار طی نامه شماره ۲۴۹۰۲/ص/۱۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۶ در خصوص اتمام مهلت قرارداد- بدون تعیین اجاره بها ساختمان در اختیار هیات شاه حسین گویان و حسب درخواست هیات متبوعه مبنی بر اجاره ملک شهرداری جهت انجام امور فرهنگی و مذهبی با اجاره بهای یک چهارم ۱/۴ مبلغ کارشناسی صورت پذیرفته به شماره ۴۰۲/۲۵۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۶ که مبلغ ۷۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال می باشد و پرداخت اجاره بها ماهیانه مبلغ ۱۷.۵۰۰.۰۰۰ ریال می باشد، درخواست مجوز مبنی بر تنظیم قرارداد به مدت یک سال از تاریخ تنظیم قرارداد کرده است.

نظر کمیسیون: موافق

مصوبه شورا: اعضای شورا با اجاره ۳۰۰ متر به مدت یک سال موافقت نمودند:

۶۲۱- خلاصه لایحه شهرداری: شهردار طی نامه شماره ۲۵۰۴۱/ص/۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۷ با عنایت به درخواست مسئول محترم عمران، درخواست مجوز مبنی بر افزایش اعتبار ردیف هزینه لوله گذاری و بهسازی خیابان امام (ره) ذیل برنامه ۲۰۷۰۰۰ به دلیل افزایش حجم کار، از ۲۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال به مبلغ ۴۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال کرده است.

نظر کمیسیون: موافق

مصوبه شورا: مورد موافقت قرار گرفت:

۶۲۲- خلاصه لایحه شهرداری: شهردار طی نامه شماره ۲۷۳۴۷/ص/۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ با عنایت به نامه مسئول محترم عمران مبنی بر خسارت وارده به گوشی همراه و عینک طبی آقای رضا شهبازی در درگیری فیزیکی احدی از مغازه داران خیابان شهید مطهری در حین اجرای پروژه، درخواست مجوز جهت جبران خسارت وارده به ایشان و پرداخت مبلغ ۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال از محل هزینه های جاری ردیف ۱۷۰۲۱۲ کرده است.

مصوبه شورا: مورد موافقت قرار گرفت:

۶۲۳- خلاصه لایحه شهرداری: شهردار طی نامه شماره ۲۷۸۱۲/ص/۳۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۳ با عنایت به درخواست دانشگاه علوم پزشکی استان مبنی بر در اختیار قرار دادن سه واحد مسکونی برای اسکان موقت یکساله میهمانان و سه نفر از پزشکان متخصص جهت ارائه خدمات شبانه روزی، درخواست مجوز جهت انعقاد قرارداد با آقای ناصر مختاری فر مالک واحدهای مسکونی واقع در الوند خیابان امام حسین (ع) - کوچه ۲ - قطعه ۳۹ - طبقه دوم، سوم و چهارم بصورت رهن یکساله جمعا به مبلغ ۱۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال در اجرای بند ب ماده ۱۶ آئین نامه مالی شهرداریها کرده است.

نظر کمیسیون: ندارد

مصوبه شورا: مورد موافقت قرار گرفت:

۶۲۴- نامه شماره ۱۱/۷۷۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۳ فرماندار ممتزم و رئیس هیات تطبیق مصوبات شهرستان البرز در فصول بند ۱ مصوبات جلسه شماره ۲۲۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۳ این شورا، موضوع «با عنایت به نامه شرکت شهر صنعتی البرز مبنی بر بدهی ۸۱۴.۶۱۱.۹۶۴ ریالی آقای ابراهیم شریفی به شهرداری الوند بابت جرائم اضافه بنا و کسر پارکینگ و نیز دریافت بخشی از آن به مبلغ ۳۲۸.۵۱۴.۴۴ ریال و منظور نمودن به مساب فی مابین، با توجه به مانده بدهی نامبرده به مبلغ ۴۸۶.۰۹۷.۵۱۸ ریال، درخواست مجوز مبنی بر کمک مالی به ایشان از محل ماده ۱۵ به دلیل ناتوانی در پرداخت مانده عوارض و مزایم مربوطه به مبلغ ۳۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال و منظور نمودن آن به مساب درآمد» شورای شهر بر مصوبه فود اصرار دارد. مراتب جهت استمضار و بهره برداری لازم به مضمور ارسال می گردد.

۶۲۵- (اصلاحیه): نامه شماره ۱۱/۶۲۵۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۴ فرماندار ممتزم و رئیس هیات تطبیق مصوبات شهرستان البرز در فصول بند ۳ مصوبات جلسه شماره ۲۰۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۴ این شورا و با توجه به مضمور نماینده شورا و شهرداری در جلسه مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۰۲ هیات ممتزم تطبیق جهت ارائه توضیحات و شفاف سازی مصوبه فوق، موضوع «درخواست مجوز جهت اجرای فاز اول سافتمان اداری، طراحی معماری و محاسبات سازه فاز یک با هزینه ای بالغ بر ۴.۹۱۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال از محل اعتبارات عمرانی ردیف ۵۰۳۰۰۰۰۰ به صورت ترک تشریفات توسط شرکت پایا کنگره ایوان»، با توجه به اینکه مشاور پایا کنگره ایوان در دوره شهرداری آقای دکتر هاشمی (سال ۱۴۰۰) نسبت به تهیه بخشی از طرح از جمله فاز یک معماری و فاز سازه (نقشه های محاسباتی) اقدام نموده و مبلغ مذکور نیز نیاز به تشریفات قانونی نداشت و در قالب معاملات فرد قابل پرداخت بود، ولی پس از طی مراحل تهیه نقشه ها، متوجه عدم کافی بودن موضوع شده و کلیه نقشه های تاسیساتی برقی و مکانیکی و همچنین تهیه نقشه های فای معماری و ... نیز بایستی توسط مشاور تهیه می شد، لذا مجبور به انتصاب مشاور به عنوان مشاور تهیه طرح سافتمان اداری شهرداری شده ایم. البته به لحاظ قیمت نیز مشاور همان قیمت پیشنهادی سال ۱۴۰۰ را لحاظ نمودند و بر همین اساس نیز مشاور مورد نظر به صورت ترک تشریفات انتخاب شدند. مراتب جهت استمضار و بهره برداری لازم به مضمور ارسال می گردد.

۶۲۶- : نامه شماره ۱۱/۷۲۰۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۵ فرماندار ممتزم و رئیس هیات تطبیق مصوبات شهرستان البرز در فصول بند ۱ مصوبات جلسه شماره ۲۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۳۰ این شورا، موضوع « با عنایت به نامه سرپرست ممتزم معاونت خدمات شهری مبنی بر اتمام اعتبار برقی از ردیف های بودجه ای با توجه به افزایش نرخ تورم و دستور کار برقی از پروژه های پیش بینی نشده در بودجه ۱۴۰۲، درخواست مجوز جهت افزایش ردیف های ذیل تا سقف ۹۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال» ضمن مضمور نماینده شورا در جلسه هیات تطبیق مصوبات مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۲ توضیحات لازم ارائه گردید. مراتب جهت استمضار و بهره برداری لازم به مضمور ارسال می گردد.

۶۲۷- : نامه شماره ۱۱/۷۲۱۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۵ فرماندار ممتزم و رئیس هیات تطبیق مصوبات شهرستان البرز در فصول بند ۱ مصوبات جلسه شماره ۲۱۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۷ این شورا، موضوع « با عنایت به درخواست مسئول ممتزم عمرانی جهت فرید ۸۰۰۰ عدد جدول بتنی به شرح ذیل جهت اجرای پروژه جدول گذاری تعدادی از معابر زمین های افشار و شریفیه، درخواست مجوز جهت افزایش ردیف اعتبار بازسازی و ترمیم موزاییک و مداول سطح شهر ذیل برنامه ردیفه ۴۰۲۰۰ (بهبود عبور و مرور شهری) در متمم و اصلاح بودجه سال جاری

از ۵۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال به ۶۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال» ضمن مضمور نماینده شورا در جلسه هیات تطبیق مصوبات مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۲ توضیحات لازم ارائه گردید. مراتب جهت استحضار و بهره برداری لازم به مضمور ارسال می گردد.

۶۲۸- : نامه شماره ۱۱/۷۲۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۵ فرماندار ممتزم و رئیس هیات تطبیق مصوبات شهرستان البرز در فصول بند ۰۷ مصوبات جلسه شماره ۲۱۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۷ این شورا، موضوع «واگذاری تعدادی از املاک شهرداری طی مزایده عمومی با عنوان (تجاری یا تجاری-مسکونی) در سنوات گذشته بدون لحاظ نوع کاربری املاک در طرح هادی و با توجه به غیر تجاری بودن املاک واگذار شده برابر طرح هادی و جامع کاربری املاک و تغییر آن به کاربری تجاری یا مسکونی (با سطح اشتغال متفاوت) در طرح تفصیلی و یا به جهت مصوبه کمیسیون ماده ۵، درخواست مجوز جهت عدم افذ عوارض ارزش افزوده ناشی از تغییر کاربری از املاک فوق الذکر» ضمن مضمور نماینده شورا در جلسه هیات تطبیق مصوبات مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۲ توضیحات لازم ارائه گردید. مراتب جهت استحضار و بهره برداری لازم به مضمور ارسال می گردد.