

جلسه کمیسیون فنی و عمرانی شورای اسلامی شهر الوند در سال ۱۴۰۰

شماره جلسه: ۵	تاریخ جلسه: ۱۴۰۰/۰۸/۱۶	ساعت: ۱۷/۰۰ الی ۱۸/۰۰	مکان جلسه: دفتر شورا
تعداد صفحات: ۲			
اعضا: کمیسیون: آقایان: خطمی، شکور، امجدیان، شالی			
غایبین: -		اعضای حاضر در کمیسیون:	
دستور کار: بررسی نامه های ارجاع شده به کمیسیون فنی و عمرانی			

پس از تلاوت آیاتی چند از کلام الله مجید، جناب آقای مهندس جواد خطمی رئیس کمیسیون فنی و عمرانی شورای شهرالوند ضمن عرض سلام و وقت بخیر از حضور اعضای محترم شورا در جلسه تقدیر و تشکر کردند.

۱- نامه شماره ۱۸۵۱۷/ص/۱۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۲۶ شهرداری الوند مبنی بر ملک وراث مرحوم حاج محمدی به نشانی الوند، خیابان شهید حسنجان، کوچه شهید عبدالله پور، با توجه به اینکه ملک موردنظر به مساحت ۷۱۰ مترمربع که دارای پروانه ساختمانی به شماره ۱۶۲۲ مورخ ۱۳۶۴/۷/۱۱ از شهرداری می باشد به ۴ قطعه تقسیم شده و برای ۳ قطعه آن در سالهای ۶۹، ۷۰ و ۷۷ پروانه ساختمانی مجزا صادر گردیده است و ۲۵۵ مترمربع از باقی مانده ملک فاقد مجوز از شهرداری می باشند که در سنوات گذشته از سوی مالکین به ۳ قطعه مجزا تقسیم و دارای بنای موجود و زیر حد نصاب تفکیک و دارای قدمت حدوداً ۳۰ سال می باشد، در جلسه مطرح و مقرر گردید در راستای حل مشکل جهت طرح در کمیسیون ماده ۱۰۰ طبق مقررات شهرداری به شهرداری الوند ارسال گردید.

۲- نامه شماره ۱۸۸۹۱/ص/۱۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۲۹ شهرداری الوند مبنی بر بازگشایی معبر واقع در ضلع غربی اداره اطلاعات شهرستان البرز و نامه شماره ۴۰۸۶۷۳/م/۳۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۲۲ اداره اطلاعات مبنی بر اینکه معبر واقع در ضلع شرقی اداره اطلاعات شهرستان در حال بهره برداری می باشد و بازگشایی خیابان ضلع غربی باعث ایجاد شکست های حفاظتی و امنیتی برای آن مجموعه شده و تبعات امنیتی در پی خواهد داشت، در جلسه مطرح و مقرر گردید بر اساس مصوبه کمیته ترافیک نسبت به بازگشایی معبر اقدام گردد.

۳- نامه شماره ۱۲۶۴۸/ص/ مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۲۳ شهرداری الوند مبنی بر درخواست آقای نقی رضانی و شریک مالک قطعه زمینی واقع در حاشیه بلوار امام علی(ع) به مساحت تقریبی ۲۵۰۰۰ مترمربع مبنی بر تغییر کاربری از زراعی به میدان میوه و تره بار و تفکیک آن برای استقرار غرفه های فروش میوه و تره بار و اجرای مفاد ماده ۱۰۱ قانون شهرداریها به نسبت ۳۵٪ خالص تجاری در سهم مالک و ۶۵٪ در سهم شهرداری، در جلسه مطرح و اعضای کمیسیون با لایحه فوق به شرط اخذ مجوزات لازم موافقت کردند و پیشنهاد گردید در خصوص زمین شهرداری واقع در فاز ۲ کوی رسالت طرحی توسط شهرداری تهیه و به شورا ارسال گردد.

۴- عضو کمیسیون
حمید رضائی شالی

۳- عضو کمیسیون
خدابخش امجدیان

۲- عضو کمیسیون
رضا شکور

۱- رئیس کمیسیون
جواد خطمی

جلسه کمیسیون فنی و عمرانی شورای اسلامی شهر الوند در سال ۱۴۰۰

شماره جلسه: ۵	تاریخ جلسه: ۱۴۰۰/۰۸/۱۶	ساعت: ۱۷/۰۰ الی ۱۸/۰۰	مکان جلسه: دفتر شورا
اعضا: کمیسیون: آقایان: خطمی، شکور، امجدیان، شالی			
غایبین: -		اعضای حاضر در کمیسیون:	
دستور کار: بررسی نامه های ارجاع شده به کمیسیون فنی و عمرانی			

- ۴- نامه شماره ۱۶۸۲۳/ص/۱۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۰۸ شهرداری الوند مبنی بر احداث و راه اندازی کمربندی جنوبی جهت تصمیم گیری و تامین اعتبار لازم
- ۱- ادامه احداث کمربندی نیاز به رفع معارض در طول مسیر دارد که در این خصوص درخواست می گردد بصورت کدخدامنشی و مصالحه، یا از طریق دستگاه قضا، نسبت به رفع موانع از طریق آن شورای محترم با شورای محترم کشاورزان شهر الوند صورت پذیرد.
- ۲- پیشرفت فیزیکی پروژه مذکور با توجه به تورم قیمت های مصرفی مصالح در اجرای پروژه حداکثر ۴۰ درصد می باشد.
- ۳- در صورت رفع مواضع معارضین که همگی از کشاورزان الوند می باشند جهت ادامه عملیات راه سازی نیاز به حداقل ۱۰۰ میلیارد ریال اعتبار می باشد که می بایست در بودجه پادار و طریقه جذب اعتبار مربوطه از محل کدهای درآمدی به این شهرداری اعلام گردد.
- در جلسه مطرح و مورد موافقت قرار گرفت و همچنین مقرر گردید که جهت تعیین و تکلیف تملکات مسیر کمربندی جلسه ای با حضور شورای کشاورزی صورت گیرد.
- ۵- نامه شماره ۱۰۶۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۳ آقای حسین خلیل پور مبنی بر مجاورت ملک آقای حسین خلیل پور (الکتریکی خلیل پور) و بانک ملی ایران شعبه ۲۲ بهمن الوند و با عنایت به پایانکار شماره ۳۹۴۲ مورخ ۹۸/۱۱/۱۲ و فاقد هرگونه مشاعات و دسترسیهای مشترک این دو ملک و تقاضای بلامانع بودن تفکیک عرصه هر ملک، در جلسه مطرح و مقرر گردید جهت اعلام نظر فنی و ارائه مستندات قانونی به شهرداری ارسال گردد.
- ۶- نامه شماره ۱۰۵۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۲۸ اهالی منطقه کوی بصیرت، بلوار آزادگان، مبنی بر درخواست صدور پایان کار با تامین پارکینگ ۴ عدد برای ۴ واحد مجزا، در جلسه مطرح و با درخواست مالکین مخالفت گردید.

۱- رئیس کمیسیون جواد خطمی	۲- عضو کمیسیون رضا شکور	۳- عضو کمیسیون خدابخش امجدیان	۴- عضو کمیسیون حمید رضائی شالی
------------------------------	----------------------------	----------------------------------	-----------------------------------