

جلسه کمیسیون فنی و عمرانی شورای اسلامی شهر الوند در سال ۱۴۰۰

شماره جلسه: ۴	تاریخ جلسه: ۱۴۰۰/۰۸/۰۴	ساعت: ۱۷/۰۰ الی ۱۸/۰۰	مکان جلسه: دفتر شورا
اعضا: کمیسیون: آقایان: خطمی، شکور، امجدیان، شالی			
غایبین: -			
اعضای حاضر در کمیسیون: خطمی، شیرمحمدی، شالی، شکور، امجدیان			
دستور کار: بررسی نامه های ارجاع شده به کمیسیون فنی و عمرانی			

پس از تلاوت آیاتی چند از کلام الله مجید، جناب آقای مهندس جواد خطمی رئیس کمیسیون فنی و عمرانی شورای شهرالوند ضمن عرض سلام و وقت بخیر از حضور اعضای محترم شورا در جلسه تقدیر و تشکر کردند.

۱- نامه شماره ۱۷۶۸۵/ص/۱۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۱۹ شهرداری الوند مبنی بر کمک مالی بابت ساخت دیوار و تسطیح و زیرسازی کمپ ترک اعتیاد واقع در نصرت آباد و هزینه و پرداخت مبلغ ۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال از محل اعتبارات هزینه های جاری ماده ۱۵، در جلسه مطرح و اعضای کمیسیون موافق لایحه فوق می باشند.

۲- نامه شماره ۱۴۹۹۲/ص/۱۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۱ شهرداری الوند مبنی بر کمبود نیروی انسانی شهرداری جهت انجام پروژه های عمرانی و امانی و در انجام احداث قبر و ترمیم پیاده روسازی و جداول سطح شهر و مساعدت و همکاری جهت بکارگیری دو نفر بنا و شش نفر کارگر روز مزد از طریق شرکت شهر صنعتی البرز جهت بکارگیری در واحد عمران شهرداری الوند، در جلسه مطرح و اعضای کمیسیون با پیشنهاد شهرداری مخالف بوده و پیشنهاد نمودند که از طریق کارخانه آسفالت و بتن کاسپین بکارگیری نیرو صورت گیرد.

۳- نامه شماره ۱۰۲۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۲۵ شرکت توسعه سازه البرز مبنی بر اخذ پروانه برای احداث پروژه ای واقع در سه راه مدرسه و نیاز به پارامترهای آزمایشگاه مکانیک خاک و درخواست قبول مسئولیت شرکت جهت تخریب ملک موجود و ایجاد گودبرداری جهت انجام آزمایش مکانیک خاک، در جلسه مطرح و اعضای کمیسیون با توجه به اینکه برابر مقررات شهرداری هرگونه اقدام جهت ساخت و ساز اعم از تخریب، نوسازی، و ... ملزم به اخذ پروانه ساخت می باشد ولی با در نظر گرفتن رتبه یک انبوه سازی شرکت فوق با در نظر گرفتن قبولی تمام مسئولیت های اتفاقات و حوادث قابل احتمال در هنگام تخریب توسط خود شرکت از نظر این کمیسیون بلامانع است.

۴- عضو کمیسیون
حمید رضائی شالی

۳- عضو کمیسیون
خدا بخش امجدیان

۲- عضو کمیسیون
رضا شکور

۱- رئیس کمیسیون
جواد خطمی

جلسه کمیسیون فنی و عمرانی شورای اسلامی شهر الوند در سال ۱۴۰۰

شماره جلسه: ۴	تاریخ جلسه: ۱۴۰۰/۰۸/۰۴	ساعت: ۱۷/۰۰ الی ۱۸/۰۰	مکان جلسه: دفتر شورا
تعداد صفحات: ۲			
اعضا: کمیسیون: آقایان: خطمی، شکور، امجدیان، شالی			
غایبین: -			
اعضای حاضر در کمیسیون: خطمی، شیرمحمدی، شالی، شکور، امجدیان			
دستور کار: بررسی نامه های ارجاع شده به کمیسیون فنی و عمرانی			

۱

۴- نامه شماره ۱۸۳۰۴/ص/۱۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۲۵ شهرداری الوند مبنی بر اراضی تفکیکی موسوم به زمینهای (قامتی و چهارزاده و شریک) به نشانی الوند، ضلع شمال غرب خیابان امام حسن(ع) که اراضی فوق به مترآژ ۲۵۶۸۲/۱۷ مترمربع می باشد و با توجه به اینکه اراضی مذکور از سوی دادگستری شهرستان البرز تفکیک گردیده که با تعیین سهم شهرداری و مالک از سوی دادگستری و با ارسال نقشه شهرداری را ملزم به رعایت در صدور پروانه و استعلامات در چهارچوب نقشه های تفکیکی کرده و شهرداری هم برابر ضوابط طرح جامع که کاربری اراضی موصوف در پهنه طرح جامع مسکونی بوده نسبت به صدور پروانه ساخت اقدام کرده که هم اکنون بیشتر اراضی تفکیکی فوق احداث بنا شده و برای مابقی قطعات هم دستور تهیه نقشه و استعلام صادر گردیده است، با ابلاغ طرح تفصیلی شهر الوند قسمتی از قطعات تفکیکی با کاربری عمومی لحاظ شده در حالی که تمامی قطعات دارای سند مالکیت می باشند، این امر موجب بروز مشکلات برای مالکین و شهرداری بوجود آمده، و با توجه به موارد صدرالاشاره پیشنهاد می گردد کاربری ملک موصوف با توجه به کاربری درج شده در طرح جامع الوند همچنان بصورت مسکونی لحاظ گردد، در جلسه مطرح و اعضای کمیسیون با توجه به اینکه زمین فوق از طریق دادگستری و مطابق طرح جامع تفکیک گردیده است، کمیسیون فنی با پیشنهاد شهرداری موافق است. ضمناً شهرداری در تفکیک فوق دخالتی نداشته است.

۲

۱- رئیس کمیسیون جواد خطمی	۲- عضو کمیسیون رضا شکور	۳- عضو کمیسیون خدابخش امجدیان	۴- عضو کمیسیون حمید رضائی شالی
------------------------------	----------------------------	----------------------------------	-----------------------------------