

## جلسه کمیسیون مالی و حقوقی شورای اسلامی شهر الوند در سال ۱۴۰۰

شماره جلسه: ۳	تاریخ جلسه: ۱۴۰۰/۰۷/۲۵	ساعت: ۱۵/۳۰ الی ۲۲/۰۰	مکان جلسه: دفتر شورا
تعداد صفحات: ۱			
اعضا: کمیسیون: آقایان: امجدیان، عالمی، خلیل پور، رضائی شالی و شکور			
غایبین: -			
اعضای حاضر در کمیسیون: آقایان: امجدیان، عالمی، خلیل پور، رضائی شالی، شکور			
میهمانان: آقایان: شفیعی، ملالی، سلیمانی			
دستور کار: بررسی نامه های ارجاع شده به کمیسیون مالی و حقوقی			

پس از تلاوت آیاتی چند از کلام الله مجید، جناب آقای خدابخش امجدیان رئیس کمیسیون مالی و حقوقی شورای شهر الوند ضمن عرض سلام و وقت بخیر از حضور اعضای محترم شورا در جلسه تقدیر و تشکر کردند.

۱- نامه های شماره ۱۳۶۸۹/ص/۱۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۰۷ شهرداری محترم مبنی بر انعقاد قرارداد با نیروی انتظامی جهت تامین و استقرار مامور انتظامی در پارکهای تعیین شده در سطح شهر الوند، در جلسه مطرح و مقرر گردید شهرداری مجدداً با نیروی انتظامی شهرستان مکاتبه و جلسه ای با فرماندهی انتظامی شهرستان توسط واحد حقوقی هماهنگ و حضوراً موضوع پیگیری شود و در صورت عدم حصول نتیجه از بخش خصوصی برای موضوع استفاده شود.

۲- نامه شماره ۱۷۳۴۹/ص/۱۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۱۴ شهرداری محترم مبنی بر استرداد زمین واگذار شده به مرکز تعویض پلاک به پیوست مستندات مربوطه در جلسه مطرح و مقرر گردید مستندات مربوطه به فرمانداری البرز ارائه گردد.

۳- نامه شماره ۱۷۲۹۱/ص/۱۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۱۴ شهرداری محترم مبنی بر انعقاد قرارداد اجاره زمین واقع در ضلع شمال شرقی بیمارستان رحیمیان به متراژ ۳۰ مترمربع (داخل پارک شفق) جهت نصب سایت مخابراتی ایرانسل با قیمت کارشناسی اجاره بها ماهیانه ۳۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال (سه میلیون و پانصد هزار تومان) با توجه به نظر کارشناسی به شماره ۲۸۴۸۴ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۱ به صورت اجاره پنج ساله با افزایش سالیانه ۱۰ درصد اجاره بها به شرکت مذکور واگذار نماید، در جلسه کمیسیون مطرح و مقرر گردید لایحه اصلاح و با ۲۰ درصد اجاره بها به شورا ارسال گردد.

۱

۱- رئیس کمیسیون خدابخش امجدیان	۲- عضو کمیسیون رضا خلیل پور	۳- عضو کمیسیون اباذر عالمی
۴- عضو کمیسیون حمید رضائی شالی	۵- عضو کمیسیون رضا شکور	

## جلسه کمیسیون مالی و حقوقی شورای اسلامی شهر الوند در سال ۱۴۰۰

شماره جلسه: ۳	تاریخ جلسه: ۱۴۰۰/۰۷/۲۵	ساعت: ۱۵/۳۰ الی ۲۲/۰۰	مکان جلسه: دفتر شورا
تعداد صفحات: ۱			
اعضا: کمیسیون: آقایان: امجدیان، عالمی، خلیل پور، رضائی شالی و شکور			
غایبین: -			
اعضای حاضر در کمیسیون: آقایان: امجدیان، عالمی، خلیل پور، رضائی شالی، شکور			
میهمانان: آقایان: شفیعی، ملالی، سلیمانی			
دستور کار: بررسی نامه های ارجاع شده به کمیسیون مالی و حقوقی			

۴- نامه شماره ۱۷۲۹۰/ص/۱۹ مورخ ۱۴۰۰/۷/۱۴ شهرداری محترم مبنی بر تمدید قراردادهای اجاره زمین دکلهای همراه اول واقع در ۵ نقطه شهر الوند ۱- داخل محوطه شهرداری ۲- داخل محوطه ورزشگاه امام علی(ع)، ۳- فضای سبز انتهای بلوار معلم نبش کوچه ایثار ۲۶ (جنب کانون) ۴- خیابان امام حسین(ع) جنب مجتمع ادارات ۵- خیابان فجر نبش کوچه فجر ۳ با قیمت کارشناسی اجاره بها ماهیانه ۳۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال (سه میلیون و پانصد هزار تومان) با توجه به نظریه کارشناسی به شماره ۱۹۷۳۸ مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۲۸ به صورت اجاره پنج ساله با افزایش سالیانه ۱۰ درصد اجاره بها با شرکت مذکور، موضوع در جلسه مطرح و با افزایش سالیانه ۲۰ درصد اجاره بها اصلاح و به شورا ارسال گردید.

۵- نامه شماره ۱۷۷۹۷/ص/۱۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۱۹ شهرداری محترم مبنی بر خرید یک دستگاه باسکول به مبلغ ۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به صورت ترک تشریفات از شرکت توزین الکترونیک از محل ردیف ۵۰۴۰۰۰ ایجاد تاسیسات درآمدزا با عنایت به ضرورت بررسی و توزین زباله های سطح شهر الوند و برخی از صورت وضعیت پیمانکاران شهرداری و تخلیه پسماند محمد آباد در جلسه مطرح و مقرر گردید در مورد این لایحه یک مشخصات باسکول دیجیتال باشد و از طریق مناقصه خریداری نمایند.

۶- نامه شماره ۱۷۷۹۸/ص/۱۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۱۹ شهرداری محترم مبنی بر برگزاری مسابقات جهانی کشتی به میزبانی شهرداری الوند در سال ۹۸ و عدم پرداخت هزینه های خرید کاپ و مدال به مبلغ ۱۱۹,۹۰۰,۰۰۰ ریال از محل اعتبارات دیون با محل سنوات گذشته هزینه و پرداخت نماید، موضوع در جلسه مطرح و اعضای کمیسیون با این لایحه مخالفت نمودند.

۷- نامه شماره ۱۷۲۹۴/ص/۱۹ مورخ ۱۴۰۰/۷/۱۴ شهرداری محترم مبنی بر تمدید قرارداد حق انتفاع زمینی به مساحت ۱۷۵۲ مترمربع به شماره قرارداد ۲۶۵۲۱ مورخ ۱۳۸۹/۰۸/۲۴ که سالن ورزشی نصرت آباد در آن احداث گردیده، درخواست شهرداری تمدید قرارداد حق انتفاع زمین مزبور با حفظ مالکیت شهرداری بر عرصه به مدت ۵ سال می باشد، موضوع در جلسه مطرح و موضوع مذکور مورد

۱- رئیس کمیسیون خدابخش امجدیان	۲- عضو کمیسیون رضا خلیل پور	۳- عضو کمیسیون اباذر عالمی
۴- عضو کمیسیون حمید رضائی شالی	۵- عضو کمیسیون رضا شکور	

## جلسه کمیسیون مالی و حقوقی شورای اسلامی شهر الوند در سال ۱۴۰۰

شماره جلسه: ۳	تاریخ جلسه: ۱۴۰۰/۰۷/۲۵	ساعت: ۱۵/۳۰ الی ۲۲/۰۰	مکان جلسه: دفتر شورا
تعداد صفحات: ۱			
اعضا: کمیسیون: آقایان: امجدیان، عالمی، خلیل پور، رضائی شالی و شکور			
غایبین: -			
اعضای حاضر در کمیسیون: آقایان: امجدیان، عالمی، خلیل پور، رضائی شالی، شکور			
میهمانان: آقایان: شفیعی، ملالی، سلیمانی			
دستور کار: بررسی نامه های ارجاع شده به کمیسیون مالی و حقوقی			

موافقت اعضای کمیسیون قرار گرفت .

۲

۸- نامه شماره ۱۴۷۵۷/ص/۱۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۸ شهرداری محترم موضوع ((درخواست صدور مجوز مبنی بر انعقاد قرارداد با بنیاد تعاون ناجا جهت استفاده از ۳ نفر مامور نیروی انتظامی بابت همکاری با شهرداری الوند به مدت یک سال شمسی از قرار روزانه ۱۰ ساعت با پرداخت هر ساعت ۳۸۰,۰۰۰ ریال جمعاً با پرداخت ماهیانه ۳۴۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال از محل هزینه های جاری ردیف ۱۲۰۲۰۰ با موضوع حق جلسه و حق الزحمه « در جلسه کمیسیون مالی و حقوقی شورا بررسی و کمیسیون با عقد قرارداد به مدت سه ماه موافقت نمود.

۹- نامه شماره ۷۴۱ مورخ ۱۴۰۰/۶/۱۴ جناب آقای رضا رجبی مالک یک باب ساختمان تجاری واقع در شهر صنعتی البرز با مجموعه گلخانه و استخر شهرداری الوند که تمام مکاتبات با استانداری قزوین و سازمان مسکن و شهرسازی و سازمان جهاد کشاورزی و برگ معاملات اشخاص و صاحبان نسق و نامه کارشناسی و آخرین فروشنده به شهرداری که حوزه علمیه قزوین می باشد در همه معاملات مقدار زمین گلخانه شهردای ۷۹۵۰ مترمربع قید شده است و اینجانب هم با توجه به مکاتبات شرعاً و قانوناً مجموعه گلخانه را به همان مقدار ۷۹۵۰ مترمربع خریداری نموده ام ، در آن زمان مبلغ ۲۰,۰۰۰,۰۰۰ توما به عنوان کمک عمرانی به شهرداری الوند پرداخت نموده ام و در آن زمان استخر و گلخانه به صورت چهاردیواری به مقدار ۷۵۶۰ مترمربع بود و مقدار ۳۹۰ مترمربع درب ورودی جلوی استخر جهت پارکینگ خودروها بصورت آزاد باقیمانده بود و دیوار نداشت و تمام انتقالی ها و قطعات تقسیمی کشاورزان همان ۷۹۵۰ مترمربع می باشد و در برگ معاوضه قید شده است و ۳۹۰ مترمربع در جایی قید نشده است که جزء همان مجموعه می باشد ، موضوع در جلسه مطرح و پس از بحث و بررسی با توجه به اینکه شهرداری از حوزه علمیه شهر قزوین به متراژ ۷۹۵۰ مترمربع خریداری نموده است و طی مبیعه نامه ای ۷۵۶۰ مترمربع به آقای رجبی واگذار نموده است و بنابراین قسمت جلوی گلخانه سابق شهرداری متعلق به

۱- رئیس کمیسیون خدابخش امجدیان	۲- عضو کمیسیون رضا خلیل پور	۳- عضو کمیسیون اباذر عالمی
۴- عضو کمیسیون حمید رضائی شالی	۵- عضو کمیسیون رضا شکور	